

FOR RENT

賃料	管理費等
39,000円	4,000円

2 F 以上,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,平坦地,メールボックス,市街地に近い

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンシャイン堺東		
物件所在地	大阪府堺市堺区南安井町6丁		
交通	南海高野線 堺東駅 徒歩10分 阪和線 三国ヶ丘(大阪)駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(6畳) K(4.2畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 3階		
専有面積	25㎡	向き	南
築年月	2005年9月19日	契約期間	2年
損害保険	有 13,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 16200円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	IHクッキングヒーター,TVインターホン,エアコン,オール電化,クローゼット,シャワー,シャワー付洗		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須(全保連) (初回)月額総賃料の40% (更新1年毎)13,000円		
備考	堺市全域のお部屋探しはミニミニ三国ヶ丘店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。 まずはお気軽にお電話下さい。		

情報更新日2025年8月2日

No.202507261302

お問合せ先



大阪府知事(6)第45648号
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

日本ビルディング株式会社ミニミニFC三国ヶ丘 本店

大阪府堺市北区百舌鳥赤畑町1丁6-1

TEL:072-253-1234

E-mail: mikuni@nihonbuilding.com

URL: http://www.nihonbuilding.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2100286

物件管理コード: 1142825591120000064224

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。