

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 57,000円 | 3,000円 |

2 F 以上,角住戸,最上階,上階無し,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街,平坦地,平置駐車場,舗装駐車場,周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |    |
|----------|---|------|----|
| 間取り      | 2DK   |      |    |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート  |      |    |
| 建物名・部屋番号 | メイプルガーデン大美野   |      |    |
| 物件所在地    | 大阪府堺市東区草尾   |      |    |
| 交通       | 南海高野線 北野田駅 徒歩10分<br>南海高野線 狭山駅 徒歩19分   |      |    |
| 間取詳細     | 和室(6畳) 洋室(6畳) DK(7.5畳)  |      |    |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階   |      |    |
| 専有面積     | 48㎡   | 向き   | 東  |
| 築年月      | 1996年6月   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月  | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 8000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場   |      |    |
| 設備       | 2口コンロ, 3点給湯, CATV, CATVインターネット, インターホン, ガスキッチン, ガス給湯, クロー   |      |    |
| その他費用    | [一時金] 入居安心サービス: 19,800円   |      |    |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可  |      |    |
| 保証会社     | 必須(全保連) 初回保証料40%・更新料13,000円(1年毎)  |      |    |
| 備考       | 大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ三国ヶ丘店にお任せ下さい。<br>地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。<br>まずはお気軽にお電話下さい。TEL072-253-1234 |      |    |



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月18日

No.202601161525



大阪府知事(6)第45648号  
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部  
**日本ビルディング株式会社ミニミニFC三国ヶ丘 本店**  
大阪府堺市北区百舌鳥赤畑町1丁6-1  
TEL:072-253-1234  
E-mail: mikuni@nihonbuilding.com  
URL: http://www.nihonbuilding.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |