

# FOR RENT

賃料	管理費等
53,000円	0円

2 F 以上,高層階,最上階,上階無し,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅前,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	5万円	礼金	10万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	金剛第三住宅221棟		
物件所在地	大阪府富田林市寺池台1丁目		
交通	南海高野線 金剛駅 徒歩3分 南海高野線 大阪狭山市駅 徒歩20分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	51.16m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1969年10月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット,シャワー,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,押入,給湯,高		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,200円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	可 (全保連) 家賃の0.5ヶ月分の保証料(初回のみ)及び毎月支払い総額の1%と10,000-/年との更新料必要		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せください。地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させて頂きます。まずはお気軽にお電話下さい。		

情報更新日2026年2月2日

No.201709101547



大阪府知事 (6) 第45648号  
(公社) 全日本不動産協会 大阪府本部

**ミニミニFC金剛店**

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F  
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000  
E-mail : minimini.kongou@gmail.com  
URL : <http://www.nihonbuilding.com/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付