

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 40,700円 | 0円   |

2F以上,リビングの隣和室,畳コーナー,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3DK                                                                                                           |      |            |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 無                                                                                                             | 礼金   | 無          |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                             | 保証金  | -          |
| 物件種別     | マンション                                                                                                         |      |            |
| 建物名・部屋番号 | ビレッジハウス加賀田1号棟                                                                                                 |      |            |
| 物件所在地    | 大阪府河内長野市加賀田                                                                                                   |      |            |
| 交通       | 南海高野線 三日市町駅 徒歩14分<br>南海高野線 美加の台駅 徒歩15分                                                                        |      |            |
| 間取詳細     | 和室(6畳) 和室(6畳) 和室(3畳) DK(6畳)                                                                                   |      |            |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 2階                                                                                               |      |            |
| 専有面積     | 49.21㎡                                                                                                        | 向き   |            |
| 築年月      | 1963年5月                                                                                                       | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有                                                                                                             | 入居時期 | 2026年2月27日 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5720円/月～ 駐輪場 バイク置き場                                                                                    |      |            |
| 設備       | インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,シャワー,トイレ有,バス・トイレ別                                                            |      |            |
| その他費用    |                                                                                                               |      |            |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                                                                                      |      |            |
| 保証会社     |                                                                                                               |      |            |
| 備考       | 大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。<br>地域の情報に詳しい。スタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。<br>まずはお気軽にお電話下さい。 |      |            |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月23日

No.0000007780



大阪府知事 (6) 第45648号  
(公社) 全日本不動産協会 大阪府本部

**ミニミニFC金剛店**

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6

TEL:072-368-7878

E-mail: minimini.kongou@gmail.com

URL: http://www.nihonbuilding.com/

松川ビル1F

FAX:072-368-7000



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|--------------|----|----|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |