FOR RENT

賃料	管理費等
25,000円	3,000円

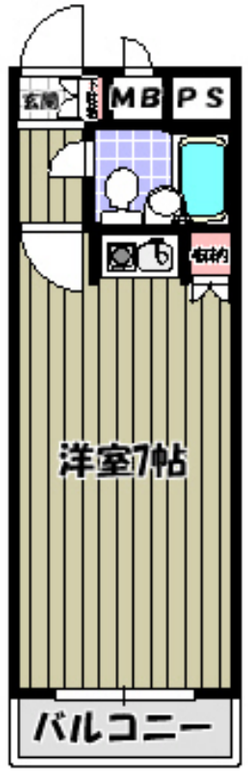
２Ｆ以上,花火大会鑑賞,角住戸,眺望良好,通風良好,当社管理物件,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,舗装駐車場

【外観】





【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランドアーバー		
物件所在地	大阪府堺市東区草尾		
交通	南海高野線　北野田駅　徒歩16分 南海高野線　萩原天神駅　徒歩27分		
間取詳細	洋室(7畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 6階建 2階		
専有面積	20㎡	向き	南
築年月	1990年4月16日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 8800～10800円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	ＣＡＴＶ,ＣＡＴＶインターネット,ＩＨクッキングヒーター,インターホン,エアコン,ガス給湯,クローゼ		
その他費用	[月次費用]　水道代：2,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 (全保連)　初回保証料30%・更新料10,000円（1年毎）		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店にお任せ下さい。地域に詳しいスタッフが、ご希望の物件をご提案致します。 お気軽にお電話ください。TEL072-368-7878		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年3月28日

No.202202110911

お問合せ先

大阪府知事（5）第45648号
（公社）全日本不動産協会　大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田２丁目468－6　松川ビル1Ｆ
TEL:072-368-7878　FAX:072-368-7000
E-mail : minimini.kongou@gmail.com
URL : http://www.nihonbuilding.com/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（専任）

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2100288　　物件管理コード：114282559112000000047894

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。