

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 49,200円 | 0円   |

2 F 以上,角住戸,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,リノベーション,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2DK                                                                                                  |      |             |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 無                                                                                                    | 礼金   | 無           |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                    | 保証金  | -           |
| 物件種別     | マンション                                                                                                |      |             |
| 建物名・部屋番号 | ビレッジハウス泉北梅タワー                                                                                        |      |             |
| 物件所在地    | 大阪府堺市南区桃山台 2 丁                                                                                       |      |             |
| 交通       | 南海泉北線 梅・美木多駅 徒歩10分<br>南海泉北線 光明池駅 徒歩35分                                                               |      |             |
| 間取詳細     | DK(8畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)                                                                                 |      |             |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 14階建 10階                                                                                  |      |             |
| 専有面積     | 40.13㎡                                                                                               | 向き   | 西           |
| 築年月      | 1973年5月                                                                                              | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有                                                                                                    | 入居時期 | 2025年10月18日 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 8250円/月 ~ 駐輪場                                                                                 |      |             |
| 設備       | 2口コンロ, C A T V, インターホン, エアコン, エアコン 2 台, オートバス, ガスキッチン, ガスコンロ設置                                       |      |             |
| その他費用    | [備考] 鍵交換代無料                                                                                          |      |             |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                                                                             |      |             |
| 保証会社     |                                                                                                      |      |             |
| 備考       | 大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。まずはお気軽にお電話下さい。 |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月13日

No.202205021152



お問合せ先

大阪府知事(6)第45648号  
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

**ミニミニFC金剛店**

大阪府大阪狭山市半田 2 丁目468 - 6 松川ビル1F  
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000  
E-mail: minimini.kongou@gmail.com  
URL: http://www.nihonbuilding.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|--------------|----|----|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |