

FOR RENT

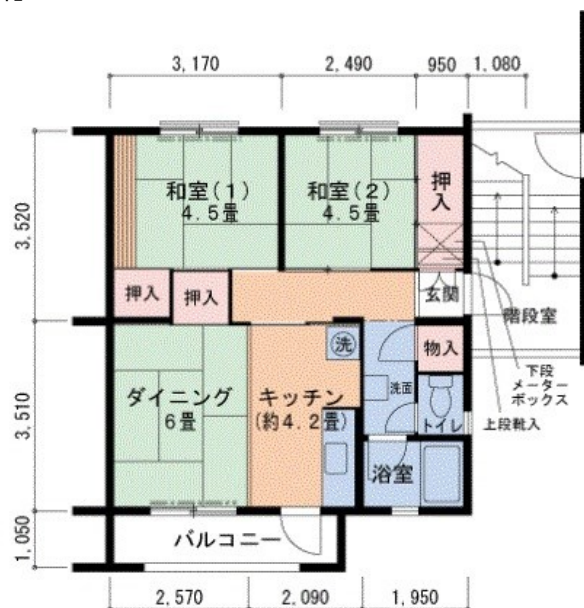
賃料	管理費等
37,900円	2,090円

2F以上,リビングの隣和室,畳コーナー,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,リノベーション,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



※この住宅は内装を一新し、1・2階は赤茶、3～5階は白を基調にコーディネートした住宅です。
 ※一部、洗濯機置場の位置が異なる場合があります。また、一部の端部住戸は、玄関両側の靴入れ・メーターボックスと物入の位置が逆になり、階段室・玄関の位置も異なります。

※間取図と実際の住宅が異なる場合があります。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	UR金剛団地 313号棟		
物件所在地	大阪府富田林市寺池台4丁目		
交通	南海高野線 金剛駅 徒歩15分 南海高野線 滝谷(大阪)駅 徒歩22分		
間取詳細	K(4.2畳) D(6畳) 和室(4.5畳) 和室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート5階建4階		
専有面積	48㎡	向き	南
築年月	1969年1月	契約期間	定期借家契約3年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 8910円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, ADSL, BS, CATV, CATVインターネット, インターホン, ガスキッチン,		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社			
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。まずはお気軽にお電話下さい。		

情報更新日2026年5月15日

No.202207211645



大阪府知事(6)第45648号
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
 TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
 E-mail: minimini.kongou@gmail.com
 URL: http://www.nihonbuilding.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付