# FOR RENT

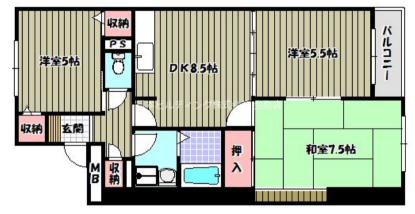
賃料	管理費等	
55,000円	3,000円	

2 F 以上, 3 方角住戸,角住戸,最上階,上階無し,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,舗装駐車場,市街地が近 L١

## 【外観】









図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。



大阪府知事(6)第45648号

(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

## ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F

TEL:072-368-7878

E-mail: minimini.kongou@gmail.com URL: http://www.nihonbuilding.com/

FAX:072-368-7000

間取り	3LDK				
敷金	無	礼金	無		
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号	サンモール				
物件所在地	大阪府河内長野市木戸2丁目				
交通	南海高野線 千代田駅 徒歩8分 南海高野線 滝谷(大阪)駅 徒歩10分				
間取詳細	洋室(5.5畳) 洋室(5.5畳) 和室(7.5畳) LDK(8.5畳)				
構造•規模	鉄骨 3階建 3階				
専有面積	60 m²	向き			
築年月	1994年3月	契約期間	1年		
損害保険	有	入居時期	即時		
駐車場	有(敷地内) 6000円/月~ 駐輪	場			
設備	2 口コンロ, 3 点給湯, C A T ガス給湯,クローゼット	V,インターホン,ガス	キッチン,ガスコンロ設置可,		
[一時金] 鍵交換代:11,000円					
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可				
保証会社	必須 (全保連) 初回保証料40%・更新料13,000円 (1年毎)				
大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しい。スタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させて 頂きます。 備考 まずはお気軽にお電話下さい。					

情報更新日2025年12月12日

No.202207221440



### 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様 仲介元付 (一般)

	手数料 負担の割合	貸主	借主	
	手数料 配分の割合	元付	客付	