

FOR RENT

賃料	管理費等
38,500円	3,400円

2F以上,リビングの隣和室,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,リノベーション,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】

★洗面化粧台は設置していません。
浴室に洗面器及びミラー付キャビネットを設置しています。



※反転タイプがあります。

※間取図と実際の住宅が異なる場合があります。

間取り	1DK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	UR泉北茶山台二丁目団地1棟		
物件所在地	大阪府堺市南区茶山台2丁		
交通	南海泉北線 泉ヶ丘駅 徒歩13分 南海泉北線 梅・美木多駅 徒歩44分		
間取詳細	和室(6畳) DK(4.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 4階		
専有面積	35㎡	向き	
築年月	1973年1月	契約期間	定期借家契約 5年
損害保険	有	入居時期	2025年8月2日
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3点給湯, C A T V, C A T Vインターネット, インターホン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯,		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社			
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。まずはお気軽にお電話下さい。TEL:072-368-7878		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月13日

No.202208181338

お問合せ先



大阪府知事(6)第45648号
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail: minimini.kongou@gmail.com
URL: http://www.nihonbuilding.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付