

# FOR RENT

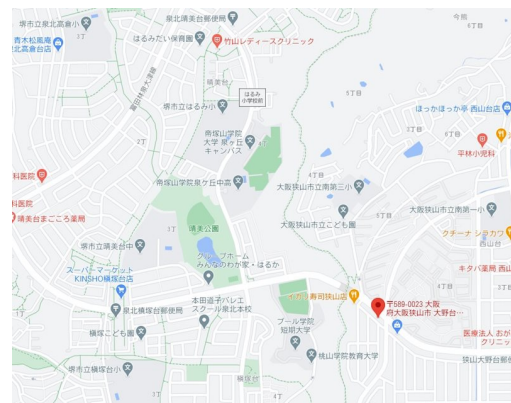
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 45,000円 | 3,000円 |

2 F 以上,角住戸,最上階,上階無し,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |                                                                                                                             |      |     |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 間取り      | 1R                                                                                                                          |      |     |
| 敷金       | 無                                                                                                                           | 礼金   | 5万円 |
| 敷引／償却金   | -<br>-                                                                                                                      | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                                                                       |      |     |
| 建物名・部屋番号 | 松川ハイツ                                                                                                                       |      |     |
| 物件所在地    | 大阪府大阪狭山市大野台7丁目                                                                                                              |      |     |
| 交通       | 南海高野線 滝谷（大阪）駅 徒歩38分<br>南海高野線 金剛駅 徒歩42分                                                                                      |      |     |
| 間取詳細     |                                                                                                                             |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨 2階建 2階                                                                                                                   |      |     |
| 専有面積     | 33㎡                                                                                                                         | 向き   | 南   |
| 築年月      | 1998年3月                                                                                                                     | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                                                                                              | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 10000円/月～ 駐輪場                                                                                                        |      |     |
| 設備       | エアコン,ガスキッチン,ガス給湯,クローゼット,シャワー,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,フローリ                                                                          |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代：16,500円 24時間駆けつけサービス：16,500円                                                                                     |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所可 楽器等の使用不可 性別不問                                                                                                    |      |     |
| 保証会社     | 必須 イーネット少額短期保険                                                                                                              |      |     |
| 備考       | 大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。<br>地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。<br>まずはお気軽にお電話下さい。TEL072-368-7878 |      |     |

情報更新日2024年5月7日

No.202301231620

お問合せ先



大阪府知事 (6) 第45648号

(公社) 全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6

TEL:072-368-7878

E-mail: minimini.kongou@gmail.com

URL: http://www.nihonbuilding.com/

松川ビル1F

FAX:072-368-7000



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2100288

物件管理コード: 1142825591120000052965

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。