

FOR RENT

賃料	管理費等
75,700円	2,600円

2F以上,リビングの隣和室,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,両面バルコニー,リノベーション,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】

この住宅は、コンロ、モニター付インターホンを設置したグレードアップ住宅です。



(注)上部は、フィックス(はめこし窓)となっております。

※1 この住宅は、3LDK-タイプの北側和室(6畳)を洋室化し、押入を物入とクローゼットに変更。LDと和室の間仕切壁(2枚引戸)をデザイン障子3枚引戸に変更し、キッチン側の壁を間仕切壁に変更。洗面化粧台をシャンプードレッサーに変更した住宅です。

※2 1階には、手摺はありません。

※上記間取図の反転タイプの場合があります。

※間取図と実際の住宅が異なる場合があります。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	UR泉北城山台二丁目団地26号棟		
物件所在地	大阪府堺市南区城山台2丁目		
交通	南海泉北線 光明池駅 徒歩14分 南海泉北線 梅・美木多駅 徒歩32分		
間取詳細	K(4畳) LD(14畳) 和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	79㎡	向き	
築年月	1987年1月	契約期間	1年
損害保険	有	入居時期	2025年11月20日
駐車場	有(敷地内) 8140円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, ADSL, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, インターホン, カウンターキッ		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社			
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。まずはお気軽にお電話下さい。		

情報更新日2025年11月2日

No.202305251309

お問合せ先



大阪府知事(6)第45648号
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail: minimini.kongou@gmail.com
URL: http://www.nihonbuilding.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付