

FOR RENT

賃料	管理費等
68,000円	10,000円

2F以上,2面バルコニー,オートロック,モニタ付オートロック,リビングの隣和室,ワイドバルコニー,花火大会鑑賞,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,両面バルコニー,閑静な住宅街,分譲タイプ,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	15万円
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コート北野田カリヨン 番館		
物件所在地	大阪府大阪狭山市山本東		
交通	南海高野線 狭山駅 徒歩25分 南海高野線 北野田駅 徒歩25分		
間取詳細	洋室(5.1畳) 洋室(6.2畳) 和室(6畳) LDK(15畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 3階		
専有面積	73.27㎡	向き	
築年月	1999年7月	契約期間	
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 8000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, C A T V, インターホン, カウンターキッチン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 [月次費用] バス運行費: 2,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 近畿保証 初回50% 更新料1年毎: 10,000円 または初回100% 更新料無し		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。まずはお気軽にお電話下さい。		

情報更新日2024年5月12日

No.202308060945

お問合せ先



大阪府知事(6)第45648号
(公社)全日本不動産協会 大阪本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail: minimini.kongou@gmail.com
URL: http://www.nihonbuilding.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付