

# FOR RENT

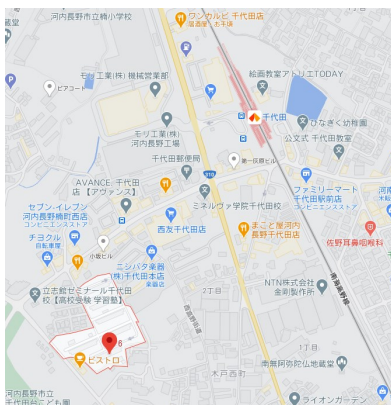
| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 34,000円 | 0円   |

2 F 以上,最上階,上階無し,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,リノベーション,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場,市街地に近い

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1DK                                                                                                      |      |           |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                                                                        | 礼金   | 無         |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                        | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション                                                                                                    |      |           |
| 建物名・部屋番号 | ビレッジハウス木戸 1号棟                                                                                            |      |           |
| 物件所在地    | 大阪府河内長野市木戸西町3丁目                                                                                          |      |           |
| 交通       | 南海高野線 千代田駅 徒歩7分<br>南海高野線 滝谷(大阪)駅 徒歩23分                                                                   |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) DK(4.5畳) K(2畳)                                                                                    |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 4階                                                                                          |      |           |
| 専有面積     | 28.98㎡                                                                                                   | 向き   | 南東        |
| 築年月      | 1967年9月                                                                                                  | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 10,000円 24ヶ月                                                                                           | 入居時期 | 2025年9月5日 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 7040円/月～ 駐輪場 バイク置き場                                                                               |      |           |
| 設備       | インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,キッチンに窓,シャワー,トイレ有,                                                       |      |           |
| その他費用    |                                                                                                          |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用相談 学生可                                                                                 |      |           |
| 保証会社     |                                                                                                          |      |           |
| 備考       | 大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。<br>地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。まずはお気軽にお電話下さい。 |      |           |

情報更新日2025年9月1日

No.202308081027



大阪府知事 (6) 第45648号

(公社) 全日本不動産協会 大阪府本部

**ミニミニFC金剛店**

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6

TEL:072-368-7878

E-mail: minimini.kongou@gmail.com

URL: http://www.nihonbuilding.com/

松川ビル1F

FAX:072-368-7000



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2100288

物件管理コード: 1142825591120000055844

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。