

# FOR RENT

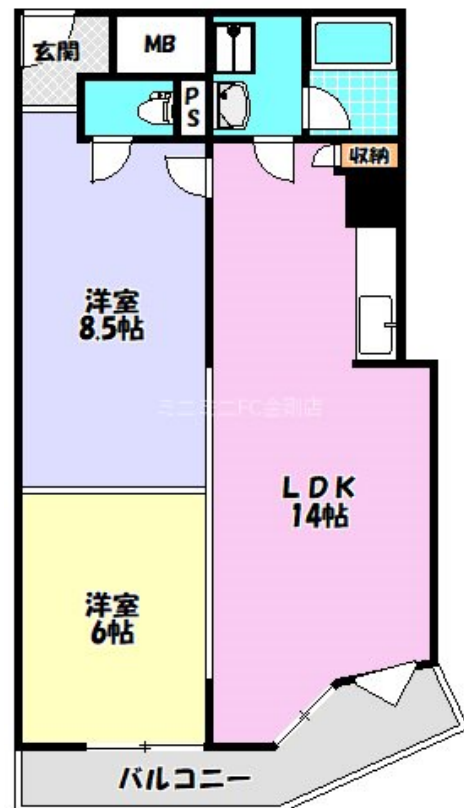
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 75,000円 | 9,000円 |

2 F 以上,角住戸,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,メールボックス,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 2LDK                                                          |      |     |
|----------|---------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                             | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | 無                                                             | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション                                                         |      |     |
| 建物名・部屋番号 | リベルテナカ                                                        |      |     |
| 物件所在地    | 大阪府富田林市常盤町                                                    |      |     |
| 交通       | 近鉄長野線 富田林西口駅 徒歩1分<br>近鉄長野線 富田林駅 徒歩7分                          |      |     |
| 間取詳細     | LDK(14畳) 洋室(8.5畳) 洋室(6畳)                                      |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 6階建 4階                                               |      |     |
| 専有面積     | 55㎡                                                           | 向き   | 南   |
| 築年月      | 1989年4月26日                                                    | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                                | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 10000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                                   |      |     |
| 設備       | 2口コンロ, 3点給湯, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設 |      |     |
| その他費用    |                                                               |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所可 性別不問 二人可 法人可                                       |      |     |
| 保証会社     | 必須 (全保連) (初回) 月額総賃料の40% (更新料1年毎) 10,000円                      |      |     |
| 備考       | お問い合わせはミニミニ金剛店へ! T E L 072-368-7878                           |      |     |

情報更新日2025年4月30日

No.202308121339

お問合せ先



大阪府知事(6)第45648号  
(公社)全日本不動産協会 大阪本部

**ミニミニFC金剛店**

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F  
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000  
E-mail: minimini.kongou@gmail.com  
URL: http://www.nihonbuilding.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |