FOR RENT

賃料	管理費等
43,400円	3,500円

２Ｆ以上,リビングの隣和室,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,リノベーション,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】

【間取り図】

※反転タイプがあります。

※間取図と実際の住宅が異なる場合があります。

間取り	3DK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	UR泉北茶山台二丁団地3棟		
物件所在地	大阪府堺市南区茶山台２丁		
交通	南海泉北線　泉ケ丘駅　徒歩15分 南海泉北線　栂・美木多駅　徒歩40分		
間取詳細	DK(5.2畳) 和室(6畳) 和室(6畳) 洋室(3.4畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	54㎡	向き	南
築年月	1972年1月	契約期間	定期借家契約 3年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 11000円/月～ 駐輪場		
設備	３点給湯,ＡＤＳＬ,ＣＡＴＶ,ＣＡＴＶインターネット,インターホン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社			
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させて頂きます。まずはお気軽にお電話下さい。TEL:072-368-7878		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月10日　No.202308171458

お問合せ先

大阪府知事（6）第45648号
（公社）全日本不動産協会　大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田２丁目468－6　松川ビル1Ｆ
TEL:072-368-7878　FAX:072-368-7000
E-mail : minimini.kongou@gmail.com
URL : http://www.nihonbuilding.com/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2100288　物件管理コード：1142825591120000055914

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。