# FOR RENT

賃料	管理費等
55,400円	3,500円

2F以上,リビングの隣和室,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,リノベーション,閑静な住宅街,メールボ ックス,平置駐車場,舗装駐車場

#### 【外観】



#### 【間取り図】



※間取図と実際の住宅が異なる場合があります。

### 3DK 間取り 2ヶ月 無 敷金 礼金 敷引/ 保証金 償却金 物件種別 マンション UR泉北茶山台二丁団地3棟 建物名・部屋番号 物件所在地 大阪府堺市南区茶山台2丁 南海泉北線 泉ケ丘駅 徒歩15分 南海泉北線 栂・美木多駅 徒歩40分 交通 DK(5.2畳) 和室(6畳) 和室(6畳) 洋室(3.4畳) 間取詳細 構造·規模 鉄筋コンクリート 5階建 4階 専有面積 54 m² 南 向き 築年月 1972年1月 契約期間 損害保険 有 入居時期 2025年7月17日 駐車場 有(敷地内) 11000円/月~ 駐輪場 3点給湯, ADSL, CATV, CATVインターネット, インターホン, ガスキッ 設備 チン,ガスコンロ設置可, その他費用 ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 入居諸条件 保証会社 大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させて頂 きます。まずはお気軽にお電話下さい。TEL:072-368-7878 備考

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

大阪府知事(6)第45648号



(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F

TEL:072-368-7878

E-mail: minimini.kongou@gmail.com URL: http://www.nihonbuilding.com/

FAX:072-368-7000

情報更新日2025年7月7日

## 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様 仲介元付 (一般)

手数料 貸主 借主 負担の割合 手数料 元付 客付 配分の割合

No.202308171458