

FOR RENT

賃料	管理費等
49,000円	4,000円

2 F 以上,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,平坦地,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンハイツ西井		
物件所在地	大阪府大阪狭山市東野西1丁目		
交通	南海高野線 狭山駅 徒歩13分 南海高野線 北野田駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) 和室(6畳) DK(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	50㎡	向き	南
築年月	1985年3月14日	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 8000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3点給湯, C A T V, C A T Vインターネット, インターホン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯,		
その他費用	[一時金] 入居安心サービス: 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(全保連) 初回40% 更新1万円/年		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。 まずはお気軽にお電話下さい。		



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月2日

No.202308221314



大阪府知事(6)第45648号
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部
ミニミニFC金剛店
大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail: minimini.kongou@gmail.com
URL: http://www.nihonbuilding.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付