

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 61,000円 | 4,000円 |

24時間緊急通報システム, 2F以上, 角住戸, 最上階, 上階無し, 通風良好, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, メールボックス, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                                                                       |      |     |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                                                                          | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                          | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                                                                                       |      |     |
| 建物名・部屋番号 | セレスティーノ青南台                                                                                                                 |      |     |
| 物件所在地    | 大阪府堺市美原区青南台2丁目                                                                                                             |      |     |
| 交通       | 南海高野線 大阪狭山市駅 徒歩29分<br>南海高野線 狭山駅 徒歩33分                                                                                      |      |     |
| 間取詳細     | LDK(9畳) 洋室(3畳)                                                                                                             |      |     |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                                                                                  |      |     |
| 専有面積     | 40.38㎡                                                                                                                     | 向き   | 北   |
| 築年月      | 2023年12月                                                                                                                   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     |                                                                                                                            | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場                                                                                                       |      |     |
| 設備       | 2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガス給湯, クローゼット, システムキッチン                                                                |      |     |
| その他費用    | [月次費用] 24Hサポート: 1,000円                                                                                                     |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 性別不問 高齢者相談                                                                                                     |      |     |
| 保証会社     |                                                                                                                            |      |     |
| 備考       | 大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。<br>地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。<br>まずはお気軽に電話下さい。TEL072-368-7878 |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月13日

No.202312181356

お問合せ先



大阪府知事(6)第45648号  
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F  
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000  
E-mail: minimini.kongou@gmail.com  
URL: http://www.nihonbuilding.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |