

賃料	管理費等
86,000円	3,900円

1フロア2住戸,24時間緊急通報システム,サンルーム,セキュリティ有り,角住戸,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場,セキュリティ会

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	フルール アン シエル		
物件所在地	大阪府堺市美原区太井		
交通	南海高野線 萩原天神駅 徒歩25分 南海高野線 北野田駅 徒歩32分		
間取詳細	LDK(9.6畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	40.11㎡	向き	南
築年月	2024年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム,3点給湯,B S,C S,I Hキッチンヒーター,T Vインターホン,ウォークインク		
その他費用	[一時金] クリーニング料金: 65,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 24時間サポート費用: 330円		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 契約時: 25,000円 月額: 賃料総額の2.5%		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。 まずはお気軽にお電話下さい。TEL072-368-7878		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月9日

No.202312251602



大阪府知事(6)第45648号

(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6

TEL:072-368-7878

E-mail: minimini.kongou@gmail.com

URL: http://www.nihonbuilding.com/

松川ビル1F

FAX:072-368-7000



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付