

FOR RENT

賃料	管理費等
62,000円	5,600円

2F以上,メゾネット,玄関ポーチ,最上階,上階無し,畳コーナー,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



※間取図と実際の住宅が異なる場合があります。
団地名：藤沢台第5
タイプ名：4LDK-オ
凡例 PS:バグスペース NB:オートロック ⑤:洗濯機置場

間取り	4LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	UR藤沢台第5住宅		
物件所在地	大阪府富田林市藤沢台2丁目		
交通	南海高野線 大阪狭山市駅 徒歩19分 南海高野線 金剛駅 徒歩28分		
間取詳細	DK(3.5畳) L(10畳) 洋室(4畳) 洋室(6.5畳) 和室(8畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1-3階		
専有面積	109㎡	向き	
築年月	1985年1月	契約期間	定期借家契約 3年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 9570円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3点給湯,ADSL,B,S,CATV,CATVインターネット,TVインターホン,インターホン,ガスキッチン		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社			
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。まずはお気軽にお電話下さい。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月10日

No.202401231620



大阪府知事 (6) 第45648号
(公社) 全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail: minimini.kongou@gmail.com
URL: http://www.nihonbuilding.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード：2100288

物件管理コード：1142825591120000057836

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。