

# FOR RENT

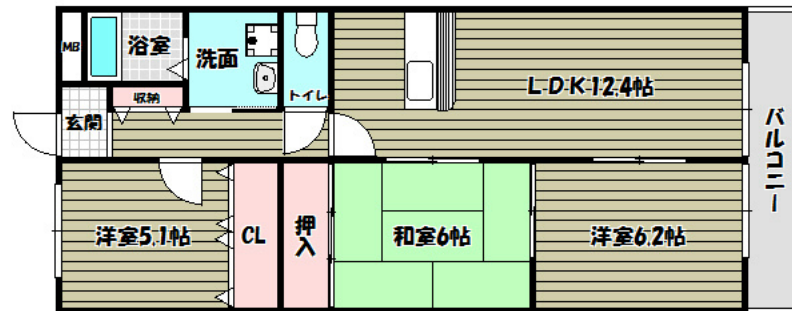
賃料	管理費等
58,000円	6,000円

2F以上,リビングの隣和室,最上階,上階無し,振り分け,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,外壁タイル張り,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

### 【外観】



### 【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グリーンヒル・あかしあ		
物件所在地	大阪府河内長野市あかしあ台1丁目		
交通	南海高野線 千代田駅 徒歩20分 南海高野線 滝谷(大阪)駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(6.2畳) 洋室(5.1畳) 和室(6畳) LDK(12.4畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	65.22㎡	向き	南東
築年月	1999年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 6000円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, T Vインターホン, カウンターキッチン, ガスキッチン, ガスコンロ		
その他費用	[一時金] 24H駆けつけサービス: 500円 鍵交換代: 19,800円 [月次費用] 保険料: 800円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回50%・更新料1%/月 保証人無: 70% 更新料 12,000円/年 引落手数料 330円/月		
備考	大阪狭山市、富田林市、河内長野市、堺市、和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せください。地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。まずはお気軽にお電話下さい。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月30日

No.202401291220



大阪府知事(6)第45648号  
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

## ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F  
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000  
E-mail: minimini.kongou@gmail.com  
URL: http://www.nihonbuilding.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付