

FOR RENT

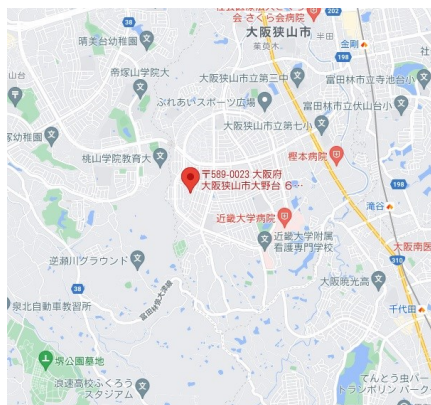
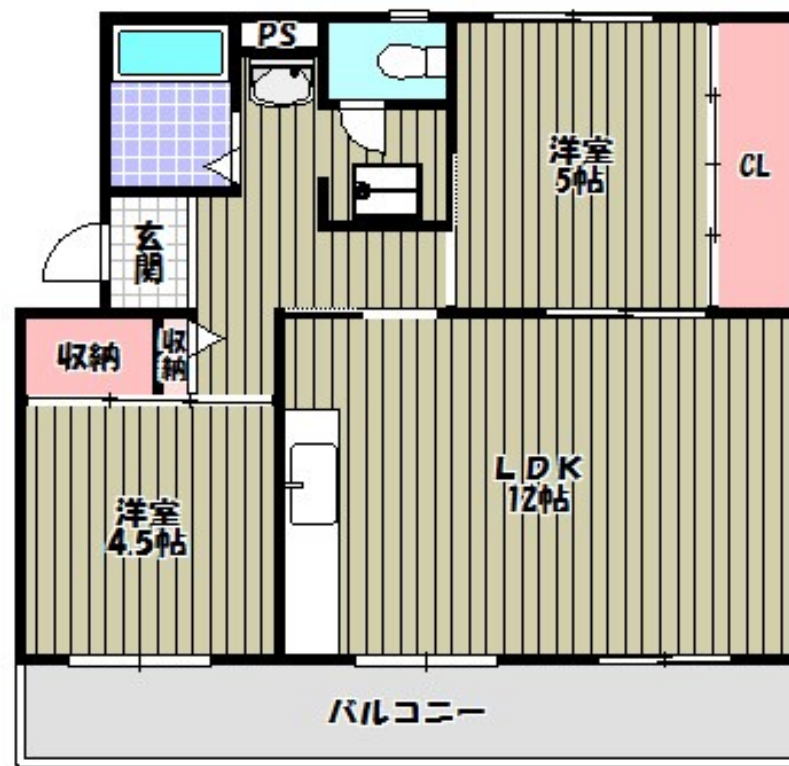
賃料	管理費等
45,000円	5,000円

24時間緊急通報システム,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,リノベーション,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴィラナリー狭山 5号棟		
物件所在地	大阪府大阪狭山市大野台6丁目		
交通	南海高野線 金剛駅 徒歩40分 南海高野線 滝谷(大阪)駅 徒歩40分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(5畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	54.38㎡	向き	南
築年月	1978年1月	契約期間	1年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5000円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3点給湯,インターホン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,キッチンに窓,クローゼット,シャワ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 入居安心サポート: 19,800円		
入居諸条件	ペット可 事務所相談 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須(日本セーフティー) 保証人有: 初回保証料40%・更新料10,000円/年・引き落とし手数料440円保証人無: 初回保証料50%・更新料10,000円/年・引き落とし手数料440円		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。まずはお気軽にお電話下さい。		

情報更新日2026年8月2日

No.202402041213

お問合せ先



大阪府知事 (6) 第45648号

(公社) 全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6

TEL:072-368-7878

E-mail: minimini.kongou@gmail.com

URL: http://www.nihonbuilding.com/

松川ビル1F

FAX:072-368-7000



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2100288

物件管理コード: 1142825591120000058020

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。