

FOR RENT

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 75,800円 | 3,000円 |

2F以上,畳コーナー,通風良好,陽当たり良好,両面バルコニー,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|--|------|----|
| 間取り | 3LDK | | |
| 敷金 | 2ヶ月 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | UR小金台団地1号棟 | | |
| 物件所在地 | 大阪府富田林市小金台4丁目 | | |
| 交通 | 近鉄長野線 川西(大阪)駅 徒歩13分 近鉄長野線 滝谷不動駅 徒歩26分 | | |
| 間取詳細 | LD(11.6畳) K(3.4畳) 和室(6畳) 洋室(6.3畳) 洋室(5.1畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート5階建2階 | | |
| 専有面積 | 75㎡ | 向き | |
| 築年月 | 1998年1月 | 契約期間 | |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 8250円/月~ 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | 3点給湯, ADSL, BS, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, エアコン, オートバス, | | |
| その他費用 | | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 | | |
| 保証会社 | | | |
| 備考 | 大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。まずはお気軽にお電話下さい。 | | |

情報更新日2026年5月19日

No.202402111417



大阪府知事(6)第45648号
 (公社)全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
 TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
 E-mail: minimini.kongou@gmail.com
 URL: http://www.nihonbuilding.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |