

# FOR RENT

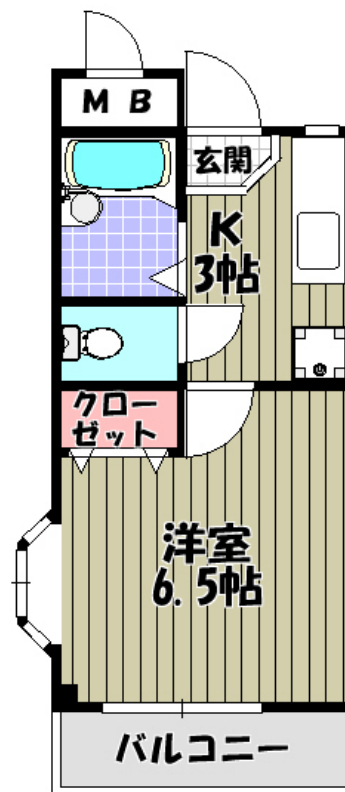
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 39,000円 | 4,500円 |

オートロック,角住戸,出窓,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |                                                                                                                             |      |     |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 間取り      | 1K                                                                                                                          |      |     |
| 敷金       | 無                                                                                                                           | 礼金   | 3万円 |
| 敷引 / 償却金 | 無<br>-                                                                                                                      | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション                                                                                                                       |      |     |
| 建物名・部屋番号 | 須賀O・K・Iハウス                                                                                                                  |      |     |
| 物件所在地    | 大阪府富田林市須賀2丁目                                                                                                                |      |     |
| 交通       | 南海高野線 滝谷（大阪）駅 徒歩3分<br>南海高野線 千代田駅 徒歩15分                                                                                      |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6.5畳) K(3畳)                                                                                                              |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 1階                                                                                                                   |      |     |
| 専有面積     | 24㎡                                                                                                                         | 向き   | 西   |
| 築年月      | 1997年3月20日                                                                                                                  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                                                                                              | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 7000円/月～1台駐車可 駐輪場 バイク置き場                                                                                              |      |     |
| 設備       | 2口コンロ,3点給湯,C A T V,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,ク                                                                       |      |     |
| その他費用    |                                                                                                                             |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可                                                                                                    |      |     |
| 保証会社     | 必須(全保連) 初回:家賃総額×40% 更新料:1万円/年                                                                                               |      |     |
| 備考       | 大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。<br>地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。<br>まずはお気軽にお電話下さい。TEL072-368-7878 |      |     |

情報更新日2024年5月7日

No.202402191842

お問合せ先



大阪府知事(6)第45648号

(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6

TEL:072-368-7878

E-mail: minimini.kongou@gmail.com

URL: http://www.nihonbuilding.com/

松川ビル1F

FAX:072-368-7000



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|--------------|----|----|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |