

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 30,000円 | 4,000円 |

2 F 以上,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1R                                                                                                       |      |    |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                                        | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | 無                                                                                                        | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | マンション                                                                                                    |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ハイツ加賀                                                                                                    |      |    |
| 物件所在地    | 大阪府富田林市若松町1丁目                                                                                            |      |    |
| 交通       | 近鉄長野線 富田林駅 徒歩3分<br>近鉄長野線 富田林西口駅 徒歩10分                                                                    |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(8畳)                                                                                                   |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨 5階建 2階                                                                                                |      |    |
| 専有面積     | 18㎡                                                                                                      | 向き   | 西  |
| 築年月      | 1989年1月                                                                                                  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 17,000円 24ヶ月                                                                                           | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                                                                    |      |    |
| 設備       | CATV, IHクッキングヒーター, インターホン, エアコン, オール電化, ガスコンロ設置済, システムキッチン                                               |      |    |
| その他費用    | [月次費用] 水道代: 3,000円 引落手数料: 440円                                                                           |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可                                                                                 |      |    |
| 保証会社     | 必須(日本セーフティー) 初回2.4万円 更新料1年毎に1.5万円                                                                        |      |    |
| 備考       | 大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。<br>地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。まずはお気軽にお電話下さい。 |      |    |

情報更新日2024年5月9日

No.202403011411

お問合せ先



大阪府知事 (6) 第45648号  
(公社) 全日本不動産協会 大阪府本部

**ミニミニFC金剛店**

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F  
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000  
E-mail: minimini.kongou@gmail.com  
URL: http://www.nihonbuilding.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2100288

物件管理コード: 1142825591120000058487

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。