# FOR RENT

賃料	管理費等	
73,800円	3,200円	

2 F 以上,リビングの隣和室,最上階,上階無し,畳コーナー,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,両面バルコニー,閑静な住 宅街,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

### 【外観】





【間取り図】

この住宅は、コンロ、モニター付インターホンを設置した グレードアップ住宅です。



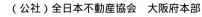
※間取図と実際の住宅が異なる場合があります。 ※バルコニー形状及び面積は住棟・室番・階層等により異なります。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

お問合せ先

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

## 大阪府知事(6)第45648号



## ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F

TEL:072-368-7878 E-mail: minimini.kongou@gmail.com

URL: http://www.nihonbuilding.com/

FAX:072-368-7000

間取り	3LDK					
敷金	2ヶ月	礼金	無			
敷引 / 償却金	-	保証金	-			
物件種別	マンション					
建物名・部屋番号	UR藤沢台第3住宅 320号棟					
物件所在地	大阪府富田林市藤沢台1丁目	大阪府富田林市藤沢台1丁目				
交通	近鉄長野線 川西(大阪)駅 徒歩28分 南海高野線 金剛駅 徒歩29分					
間取詳細	DK(6畳) L(9.5畳) 和室(8畳) 洋室(5畳) 和室(6畳)					
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階					
専有面積	88 m²	向き				
築年月	1985年1月	契約期間	1年			
損害保険	有	入居時期	即時			
駐車場	有(敷地内) 9570円/月~ 駐輪	場 バイク置き場				
設備	3 点給湯, A D S L , B S , C A T V , C A T V インターネット, T V インターホン, エアコン,ガスキッチン					
その他費用						
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可					
保証会社						
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させて頂きます。まずはお気軽にお電話下さい。 備考					

情報更新日2025年11月2日

No.202403111454



### 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様 仲介元付 (一般)

手数料 負担の割合	貸主	借主	
手数料 配分の割合	元付	客付	