

# FOR RENT

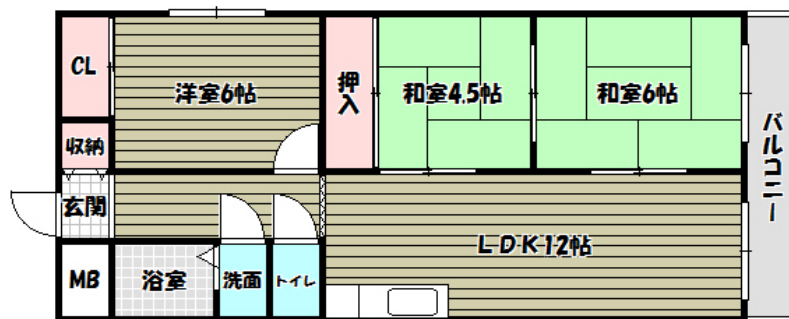
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 44,000円 | 3,000円 |

2F以上、リビングの隣和室、角住戸、振り分け、通風良好、南面2室、南面バルコニー、南面リビング、陽当たり良好、閑静な住宅街、平坦地、メールボックス、舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 3LDK                                                                                                 |      |    |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                                    | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | 無<br>-                                                                                               | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | マンション                                                                                                |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ブレアール喜多                                                                                              |      |    |
| 物件所在地    | 大阪府河内長野市喜多町                                                                                          |      |    |
| 交通       | 南海高野線 河内長野駅 徒歩10分<br>近鉄長野線 河内長野駅 徒歩10分                                                               |      |    |
| 間取詳細     | 和室(4.5畳) 和室(6畳) 洋室(6畳) LDK(13畳)                                                                      |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨 4階建 3階                                                                                            |      |    |
| 専有面積     | 63.18㎡                                                                                               | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1987年2月                                                                                              | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 23,000円 24ヶ月                                                                                       | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 7700円/月～                                                                                      |      |    |
| 設備       | 2口コンロ, 3点給湯, CATV, インターホン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット                                            |      |    |
| その他費用    | [一時金] カギ交換代: 19,800円<br>[月次費用] 口座振替手数料: 440円                                                         |      |    |
| 入居諸条件    | 学生可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可                                                                               |      |    |
| 保証会社     | 必須 エルズサポート: 更新有50%                                                                                   |      |    |
| 備考       | 大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。まずはお気軽にお電話下さい。 |      |    |

情報更新日2024年5月7日

No.202403151453

お問合せ先



大阪府知事 (6) 第45648号  
(公社) 全日本不動産協会 大阪府本部

**ミニミニFC金剛店**

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F  
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000  
E-mail: minimini.kongou@gmail.com  
URL: http://www.nihonbuilding.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|--------------|----|----|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2100288

物件管理コード: 1142825591120000058677

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。