

FOR RENT

賃料	管理費等
77,000円	3,900円

24時間緊急通報システム,2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,最上階,上階無し,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,2×4工法,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,緑豊かな住宅地,

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	11.55万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ロング ヴィータ和泉II		
物件所在地	大阪府和泉市阪本町		
交通	泉北高速鉄道 和泉中央駅 徒歩28分 泉北高速鉄道 光明池駅 徒歩35分		
間取詳細	洋室(6.8畳) LDK(11.8畳)		
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	45.8㎡	向き	南西
築年月	2023年10月	契約期間	
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2024年4月下旬
駐車場	有(敷地内) 7700円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3点給湯,B S,T Vインターホン,ウォークインクローゼット,エアコ		
その他費用	[一時金] クリーニング費:65,000円 鍵セット費:3,300円 [月次費用] 24時間サポート費用:330円		
入居諸条件	ペット可 性別不問 高齢者相談 法人可 単身可		
保証会社	必須(ハウスリース) 保証委託料 契約時:25,000円 月額:賃料総額の2.5%必要。		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。まずはお気軽にお電話下さい。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月17日

No.202403211008

お問合せ先



大阪府知事(6)第45648号
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail: minimini.kongou@gmail.com
URL: http://www.nihonbuilding.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付