

FOR RENT

賃料	管理費等
95,000円	0円

1フロア2住戸,2F以上,角住戸,最上階,上階無し,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街,高台に立地,メールボックス,周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	津々山台4丁目二戸一		
物件所在地	大阪府富田林市津々山台4丁目		
交通	近鉄長野線 川西(大阪)駅 徒歩15分 近鉄長野線 滝谷不動駅 徒歩22分		
間取詳細	LDK(15畳) 洋室(6畳) 洋室(8畳) 和室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	88.92㎡	向き	南
築年月	1992年12月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	3点給湯,インターホン,ガスキッチン,ガス給湯,クローゼット,システムキッチン,シャワー,トイレ有,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:16,500円 [月次費用] 24Hサポート:1,100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (初回)50% (更新料1年毎)10,000円+1% (月次保証料)1%		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しい。スタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させて頂きます。まずはお気軽にお電話下さい。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月19日

No.202403241025

お問合せ先



大阪府知事(6)第45648号
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail: minimini.kongou@gmail.com
URL: http://www.nihonbuilding.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付