

FOR RENT

賃料	管理費等
76,000円	5,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 通風良好, 陽当たり良好, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, メールボックス, 平置駐車場, 舗装駐車場, 市街地が近

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	3万円	礼金	10万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Dear Court		
物件所在地	大阪府大阪狭山市池尻自由丘1丁目		
交通	南海高野線 狭山駅 徒歩3分 南海高野線 北野田駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(10.2畳) 洋室(7.1畳) 洋室(6.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 2階		
専有面積	54.6㎡	向き	東
築年月	2020年1月	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, CATV, IHクッキングヒーター, TVインターホン, ウォークインクローゼット		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 ハイム'S CLUB入会費: 15,000円 [月次費用] 水道代: 3,850円		
入居諸条件	ペット不可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 初回保証料50%・月額保証料1.2%		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。まずはお気軽にお電話下さい。		

情報更新日2024年5月17日

No.202404071451

お問合せ先



大阪府知事(6)第45648号
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail: minimini.kongou@gmail.com
URL: http://www.nihonbuilding.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付