

FOR RENT

賃料	管理費等
97,000円	6,000円

1フロア2住戸,24時間緊急通報システム,2F以上,カードキー,セキュリティ有り,角住戸,最上階,上階無し,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	3万円	礼金	15万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Palacio大野台		
物件所在地	大阪府大阪狭山市大野台1丁目		
交通	南海高野線 金剛駅 徒歩20分 南海高野線 滝谷(大阪)駅 徒歩23分		
間取詳細	LDK(14.6畳) 洋室(6.3畳) 洋室(5.3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	67.38㎡	向き	東
築年月	2014年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2024年5月25日
駐車場	有(敷地内) 8800円/月~ 駐輪場		
設備	3点給湯,BS,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,カウンターキッチン,ガスキッチン		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金:35,750円 D-roomCardキー料金:9,900円 ICロック電池(初回):2,090円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。 まずはお気軽に電話下さい。TEL072-368-7878		

情報更新日2024年5月10日

No.202404081548

お問合せ先



大阪府知事(6)第45648号

(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6

TEL:072-368-7878

E-mail: minimini.kongou@gmail.com

URL: http://www.nihonbuilding.com/

松川ビル1F

FAX:072-368-7000



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2100288

物件管理コード: 1142825591120000058921

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。