

—FOR RENT

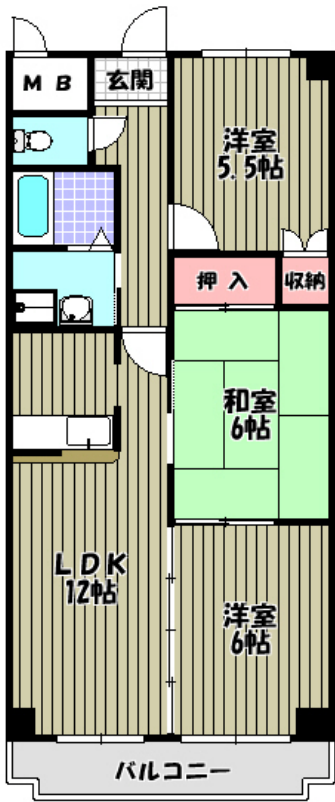
賃料	管理費等
82,000円	11,000円

2 F 以上,オートロック,モニタ付オートロック,リビングの隣和室,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街,メールボックス,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴィラ・デル・ソル		
物件所在地	大阪府大阪狭山市狭山 5 丁目		
交通	南海高野線 大阪狭山市駅 徒歩2分 南海高野線 金剛駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(6畳) 和室(6畳) 洋室(5畳) LDK(13.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 5階		
専有面積	60.5㎡	向き	南
築年月	1999年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	3点給湯,C A T V,T Vインターホン,カウンターキッチン,ガスキッチン,ガス給湯,クローゼット,シャ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 口座振替手数料 月額: 330円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (全保連) 毎年更新型:月額総賃料(共益費等含)の50%、一括支払い:月額総賃料(共益費等含)の80%		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。まずはお気軽にお電話下さい。 TEL072-368-7878		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月24日

No.202404151251



大阪府知事(6)第45648号
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田 2 丁目468 - 6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail: minimini.kongou@gmail.com
URL: http://www.nihonbuilding.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付