

FOR RENT

賃料	管理費等
78,000円	5,000円

1フロア2住戸,24時間緊急通報システム,カードキー,ダブルロック,角住戸,四方角部屋,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,2×4工法,閑静な住宅街,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	2万円	礼金	15万円
敷引/償却金	無 -	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	リビングタウン狭山池 C棟		
物件所在地	大阪府大阪狭山市池尻中3丁目		
交通	南海高野線 大阪狭山市駅 徒歩10分 南海高野線 狭山駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(7畳) 洋室(6.3畳) LDK(11.4畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	55.48㎡	向き	南
築年月	2002年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2024年6月5日
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3点給湯, C A T V, T Vインターホン, カウンターキッチン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯,		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 40,810円 D-roomCard#-料金: 9,900円 ICカード電池(初回): 2,090円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生相談		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。まずはお気軽にお電話下さい。TEL072-368-7878		

情報更新日2024年5月10日

No.202404191004

お問合せ先



大阪府知事(6)第45648号

(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6

TEL:072-368-7878

E-mail: minimini.kongou@gmail.com

URL: http://www.nihonbuilding.com/

松川ビル1F

FAX:072-368-7000



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付