

FOR RENT

賃料	管理費等
36,000円	3,000円

2F以上,オートロック,通風良好,陽当たり良好,ひな壇に立地,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場,周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	5万円
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	泉ヶ丘アイビースクエア		
物件所在地	大阪府堺市南区土佐屋台		
交通	南海泉北線 泉ヶ丘駅 徒歩8分 南海泉北線 梅・美木多駅 徒歩37分		
間取詳細	洋室(7畳) K(1.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	18.06m ²	向き	東
築年月	1995年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	BS, インターホン, エアコン, オール電化, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シューズボックス		
その他費用	[月次費用] 水道代 : 3,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 更新有(契約時 : 28000円/毎年更新時 : 10000円) 更新無(契約時 : 38000円)		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店にお任せ下さい。地域に詳しいスタッフが、ご希望の物件をご提案致します。 お気軽にお電話ください。TEL072-368-7878		

情報更新日2026年1月24日

No.202407271644



大阪府知事(6)第45648号
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail : minimini.kongou@gmail.com
URL : <http://www.nihonbuilding.com/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付