

# FOR RENT

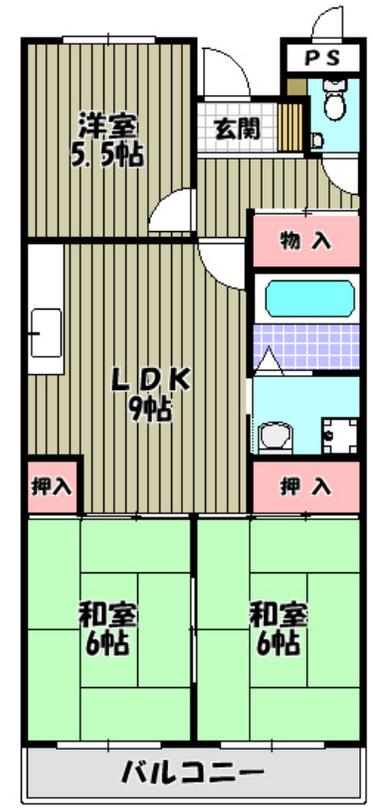
|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 50,000円 | 3,000円 |

2F以上,リビングの隣和室,最上階,上階無し,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |     |
|----------|---|------|-----|
| 間取り      | 3LDK  |      |     |
| 敷金       | 9万円   | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | 無   | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション   |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ヴィルフォーレ ミチハタ  |      |     |
| 物件所在地    | 大阪府河内長野市市町  |      |     |
| 交通       | 近鉄長野線 汐ノ宮駅 徒歩4分<br>南海高野線 千代田駅 徒歩17分   |      |     |
| 間取詳細     | 和室(6畳) 和室(6畳) 洋室(5.5畳) LDK(9畳)  |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨 2階建 2階   |      |     |
| 専有面積     | 59.61㎡  | 向き   | 東   |
| 築年月      | 1991年2月   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 13,000円 24ヶ月  | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 7000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場   |      |     |
| 設備       | 3点給湯, C A T V, インターホン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, シャワー, シューズボックス                                       |      |     |
| その他費用    |   |      |     |
| 入居諸条件    | ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問  |      |     |
| 保証会社     | 必須 (ハウズリーブ) 契約時: 25,000円 月額: 賃料総額の2.5%  |      |     |
| 備考       | 大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店にお任せ下さい。地域に詳しいスタッフが、ご希望の物件をご提案致します。お気軽にお電話ください。TEL072-368-7878 |      |     |



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月6日

No.202408021223



大阪府知事(6)第45648号  
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部  
**ミニミニFC金剛店**  
大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F  
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000  
E-mail: minimini.kongou@gmail.com  
URL: http://www.nihonbuilding.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |