

—FOR RENT

| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 57,000円 | 0円   |

2 F 以上,最上階,上階無し,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月20日

No.202408051521

| 間取り      | 3DK                                                                                                                     |      |      |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------|
| 敷金       | 無                                                                                                                       | 礼金   | 10万円 |
| 敷引 / 償却金 | 無<br>-                                                                                                                  | 保証金  | 無    |
| 物件種別     | アパート                                                                                                                    |      |      |
| 建物名・部屋番号 | ラ・カルディア                                                                                                                 |      |      |
| 物件所在地    | 大阪府富田林市加太3丁目                                                                                                            |      |      |
| 交通       | 南海高野線 大阪狭山市駅 徒歩8分<br>南海高野線 金剛駅 徒歩18分                                                                                    |      |      |
| 間取詳細     | 和室(4.5畳) 洋室(5.2畳) 洋室(6畳) DK(8.2畳)                                                                                       |      |      |
| 構造・規模    | 鉄骨 2階建 2階                                                                                                               |      |      |
| 専有面積     | 48㎡                                                                                                                     | 向き   |      |
| 築年月      | 1987年1月                                                                                                                 | 契約期間 | 2年   |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                                                                                          | 入居時期 | 即時   |
| 駐車場      | 有(敷地内) 7700円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                                                                                             |      |      |
| 設備       | 3点給湯,CATV,CATVインターネット,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,シャワー,シャ                                                                      |      |      |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 19,800円                                                                                                     |      |      |
| 入居諸条件    | ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問                                                                                                |      |      |
| 保証会社     | 必須(全保連) 保証プランは要確認                                                                                                       |      |      |
| 備考       | 大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。<br>地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。まずはお気軽にお電話下さい。TEL072-368-7878 |      |      |

お問合せ先

大阪府知事(6)第45648号  
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F  
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000  
E-mail: minimini.kongou@gmail.com  
URL: http://www.nihonbuilding.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
|          | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |
| 仲介元付(一般) |          |    |    |