

# FOR RENT

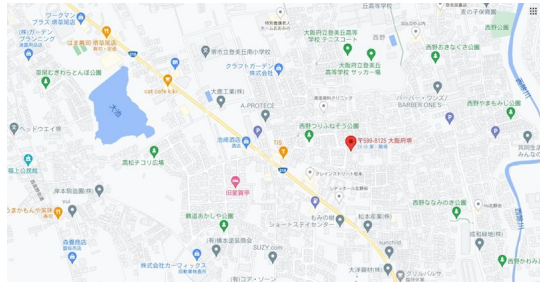
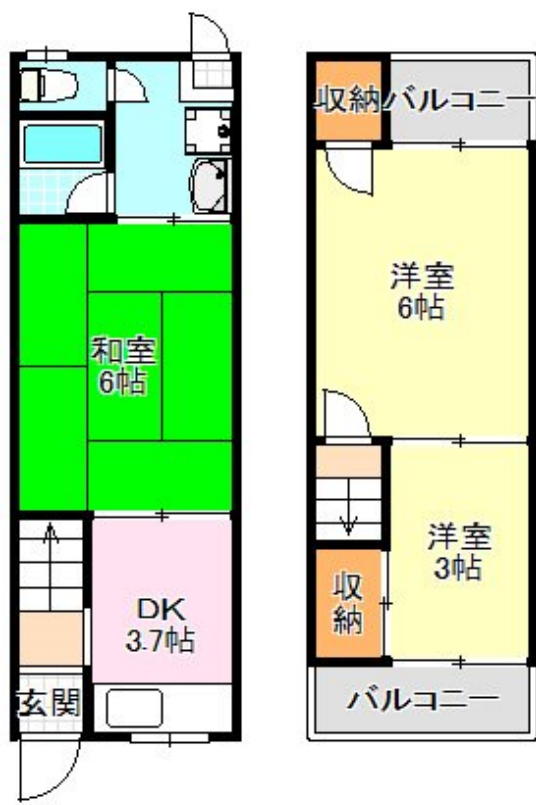
賃料	管理費等
44,000円	0円

24時間緊急通報システム, 2F以上, メゾネット, 最上階, 上階無し, 通風良好, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	堺市東区西野貸家		
物件所在地	大阪府堺市東区西野		
交通	南海高野線 北野田駅 徒歩12分 南海高野線 狭山駅 徒歩20分		
間取詳細	和室(6畳) DK(3.7畳) 洋室(6畳) 洋室(3畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	41.19㎡	向き	
築年月	1970年4月	契約期間	
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	TVインターホン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, キッチンに窓, クローゼット, シャワー, ト		
その他費用	[一時金] 消臭代: 11,000円 契約事務手数料: 5,500円 [月次費用] くらしーど24: 1,100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 保証料: 賃料の50% ~ 保証会社: ITANDI BBから申し込み際に仲介業者が選択できる		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。まずはお気軽にお電話下さい。TEL072-368-7878		

情報更新日2026年6月3日

No.202409171101



大阪府知事(6)第45648号  
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部  
**ミニミニFC金剛店**  
大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F  
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000  
E-mail: minimini.kongou@gmail.com  
URL: http://www.nihonbuilding.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付