

FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	5,000円

2F以上,最上階,上階無し,通風良好,当社管理物件,南面バルコニー,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,舗装駐車場,周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シャルムメゾン高橋		
物件所在地	大阪府堺市中区深井沢町		
交通	南海泉北線 深井駅 徒歩4分 阪和線 上野芝駅 徒歩37分		
間取詳細	洋室(4.5畳) 洋室(6畳) LDK(15.5畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 3階		
専有面積	57m ²	向き	南
築年月	1988年10月1日	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, CATV, CDTV, インターネット, インターホン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可		
その他費用	[一時金] 入居安心サービス : 19,800円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須(全保連) (初回)月額総賃料の40% (更新1年毎) 13,000円		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しい。スタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させて頂きます。 まずはお気軽にお電話下さい。		

情報更新日2026年2月4日

No.202410051010



大阪府知事 (6) 第45648号
(公社) 全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail : minimini.kongou@gmail.com
URL : <http://www.nihonbuilding.com/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	客付