

FOR RENT

賃料	管理費等
34,000円	3,000円

2F以上,オートロック,通風良好,陽当たり良好,ひな壇に立地,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場,周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	5万円
敷引／償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	泉ヶ丘アイピースクエア		
物件所在地	大阪府堺市南区土佐屋台		
交通	南海泉北線 泉ヶ丘駅 徒歩8分 南海泉北線 梅・美木多駅 徒歩37分		
間取詳細	洋室(7畳) K(1.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	18.06㎡	向き	東
築年月	1995年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 11000円/月～ 駐輪場		
設備	B S,インターホン,エアコン,オール電化,クローゼット,システムキッチン,シャワー,シューズボックス		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 [月次費用] 水道代: 3,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回2万円・更新料1万円/年		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店にお任せ下さい。地域に詳しいスタッフが、ご希望の物件をご提案致します。 お気軽にお電話ください。TEL072-368-7878		

情報更新日2026年4月1日

No.202410060958

お問合せ先



大阪府知事(6)第45648号

(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6

TEL:072-368-7878

E-mail: minimini.kongou@gmail.com

URL: http://www.nihonbuilding.com/

松川ビル1F

FAX:072-368-7000



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2100288

物件管理コード: 1142825591120000060732

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。