

# FOR RENT

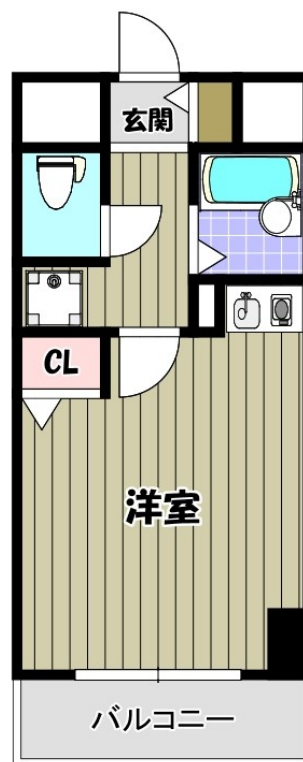
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 55,000円 | 5,000円 |

2F以上,オートロック,最上階,上階無し,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1R                                                                                                        |      |    |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                                         | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                         | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                                                                     |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ブランドールマサキ                                                                                                 |      |    |
| 物件所在地    | 大阪府和泉市のそみ野3丁目                                                                                             |      |    |
| 交通       | 南海泉北線 和泉中央駅 徒歩18分<br>南海泉北線 光明池駅 徒歩45分                                                                     |      |    |
| 間取詳細     |                                                                                                           |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 8階建 8階                                                                                           |      |    |
| 専有面積     | 19.76㎡                                                                                                    | 向き   | 西  |
| 築年月      | 1997年7月                                                                                                   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                                                                            | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場                                                                                                |      |    |
| 設備       | B S, I Hクッキングヒーター, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クローゼット, シス                                               |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 16,500円<br>[月次費用] 水道代: 2,200円                                                                 |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 学生相談 性別不問 二人不可 法人可                                                                                  |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料30%・更新時:10,000円                                                                                   |      |    |
| 備考       | 大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。<br>地域の情報に詳しい。スタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。<br>まずはお気軽にお電話下さい。 |      |    |

情報更新日2025年11月30日

No.202410081142

お問合せ先



大阪府知事 (6) 第45648号

(公社) 全日本不動産協会 大阪府本部

**ミニミニFC金剛店**

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6

TEL:072-368-7878

E-mail: minimini.kongou@gmail.com

URL: http://www.nihonbuilding.com/

松川ビル1F

FAX:072-368-7000



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様      | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|-----------|----------|----|----|
| 仲介元付 (一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2100288

物件管理コード: 1142825591120000060763

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。