

FOR RENT

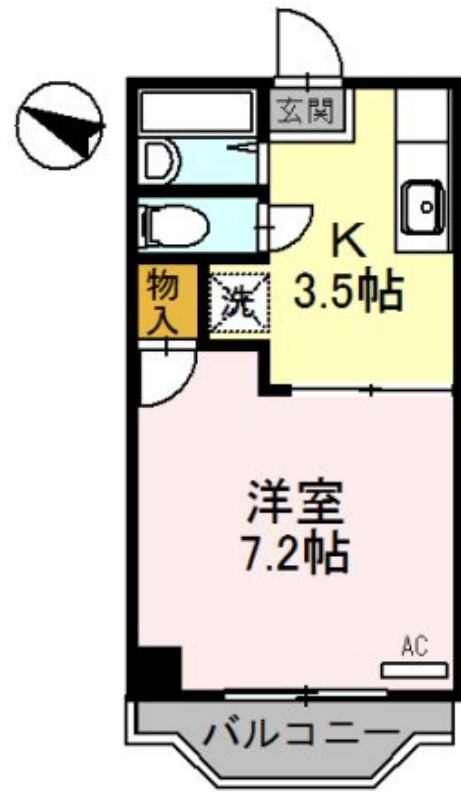
賃料	管理費等
37,000円	0円

24時間緊急通報システム,2F以上,オートロック,最上階,上階無し,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,駅前,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	レディース金剛		
物件所在地	大阪府大阪狭山市金剛2丁目		
交通	南海高野線 大阪狭山市駅 徒歩5分 南海高野線 金剛駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(7.2畳) K(3.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	22.59㎡	向き	南西
築年月	1984年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 9900円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3点給湯,CATV,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット,		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 38,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。まずはお気軽にお電話下さい。072-368-7878		

情報更新日2026年1月25日

No.202410111051

お問合せ先



大阪府知事 (6) 第45648号

(公社) 全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6

TEL:072-368-7878

E-mail: minimini.kongou@gmail.com

URL: http://www.nihonbuilding.com/

松川ビル1F

FAX:072-368-7000



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付