

FOR RENT

賃料	管理費等
50,000円	0円

閑静な住宅街でゆったりと暮らしてみませんか！

24時間緊急通報システム、2F以上、リビングの隣和室、角住戸、最上階、上階無し、振り分け、前面棟無、眺望良好、通風良好、南面バルコニー、陽当たり良好、閑静な住宅街、舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	パークハイツ加太		
物件所在地	大阪府富田林市加太2丁目		
交通	南海高野線 大阪狭山市駅 徒歩10分 南海高野線 金剛駅 徒歩18分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	50m ²	向き	南
築年月	1986年1月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 7000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ、CATV、インターホン、ガスキッチン、ガスコンロ設置可、ガス給湯、クローゼット、シャワー		
その他費用	[一時金] 駆けつけサービス: 16,500円 鍵交換代: 16,500円 [月次費用] 町会費: 350円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(全保連) 初回保証料40%・更新料13,000円(1年毎)		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店にお任せ下さい。地域に詳しいスタッフが、ご希望の物件をご提案致します。 お気軽にお電話ください。TEL072-368-7878		

情報更新日2026年2月2日

No.202411011526



大阪府知事(6)第45648号
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail : minimini.kongou@gmail.com
URL : <http://www.nihonbuilding.com/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付