

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---------|------|
| 50,000円 | 0円 |

閑静な住宅街でゆったりと暮らしてみませんか！

24時間緊急通報システム, 2F以上, リビングの隣和室, 角住戸, 最上階, 上階無し, 振り分け, 前面棟無, 眺望良好, 通風良好, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り | 2LDK | | |
|----------|---|------|-----|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | 無 | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | パークハイツ加太 | | |
| 物件所在地 | 大阪府富田林市加太2丁目 | | |
| 交通 | 南海高野線 大阪狭山市駅 徒歩10分 南海高野線 金剛駅 徒歩18分 | | |
| 間取詳細 | 和室(6畳) 洋室(4.5畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄骨 2階建 2階 | | |
| 専有面積 | 50㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 1986年1月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 18,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 7000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | 2口コンロ, C A T V, インターホン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット, シャワー | | |
| その他費用 | [一時金] 駆けつけサービス: 16,500円 鍵交換代: 16,500円 [月次費用] 町会費: 350円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須(全保連) 初回保証料40%・更新料13,000円(1年毎) | | |
| 備考 | 大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店にお任せ下さい。地域に詳しいスタッフが、ご希望の物件をご提案致します。 お気軽にお電話ください。TEL072-368-7878 | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月2日

No.202411011526

お問合せ先



大阪府知事(6)第45648号
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail: minimini.kongou@gmail.com
URL: http://www.nihonbuilding.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |