

FOR RENT

賃料	管理費等
94,000円	5,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, リビングの隣和室, 角住戸, 通風良好, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 高台に立地, 分譲タイプ, 防犯カメラ, メールボックス, 平置駐車場, 舗装駐

【外観】



【間取り図】



間取り	5LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	泉北鴨谷台三丁目第二住宅2号棟		
物件所在地	大阪府堺市南区鴨谷台3丁目		
交通	南海泉北線 光明池駅 徒歩7分 南海泉北線 梅・美木多駅 徒歩32分		
間取詳細	LDK(9畳) 洋室(7.9畳) 和室(8畳) 和室(7.2畳) 洋室(4.9畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 14階建 5階		
専有面積	109.97㎡	向き	南
築年月	1980年11月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, C A T V, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガス給湯, キッチンに窓, シャワー, ト		
その他費用	[月次費用] Darwin relief : 990円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 インシュアランス		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。 まずはお気軽にお電話下さい。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月8日

No.202412171438

お問合せ先



大阪府知事(6)第45648号
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail: minimini.kongou@gmail.com
URL: http://www.nihonbuilding.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
貸主	手数料配分の割合	元付	客付