

FOR RENT

賃料	管理費等
94,000円	5,000円

24時間緊急通報システム、2F以上、リビングの隣和室、角住戸、通風良好、南面バルコニー、南面リビング、陽当たり良好、閑静な住宅街、高台に立地、分譲タイプ、防犯カメラ、メールボックス、平置駐車場、舗装駐

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	5LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	泉北鴨谷台三丁第二住宅 2号棟		
物件所在地	大阪府堺市南区鴨谷台3丁		
交通	南海泉北線 光明池駅 徒歩7分 南海泉北線 梅・美木多駅 徒歩32分		
間取詳細	LDK(9畳) 洋室(7.9畳) 和室(8畳) 和室(7.2畳) 洋室(4.9畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 14階建 5階		
専有面積	109.97m ²	向き	南
築年月	1980年11月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	3点給湯, B.S., C.A.T.V., インターホン, エアコン, ガスキッキン, ガス給湯, キッチンに窓, シャワー, ト		
その他費用	[月次費用] Darwin relief : 990円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 インシュアランス		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させて頂きます。 まずはお気軽にお電話下さい。		

情報更新日2026年1月8日

No.202412171438



大阪府知事(6)第45648号
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail : minimini.kongou@gmail.com
URL : <http://www.nihonbuilding.com/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主
貸主	手数料配分の割合	元付		客付