

FOR RENT

賃料	管理費等
89,000円	6,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 最上階, 上階無し, 通風良好, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, 防犯カメラ, メ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	2万円	礼金	14万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シャーマゾン大野芝		
物件所在地	大阪府堺市中区大野芝町		
交通	南海高野線 初芝駅 徒歩20分 南海高野線 萩原天神駅 徒歩25分		
間取詳細	洋室(6.4畳) 洋室(5.4畳) LDK(12畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	59.23㎡	向き	南
築年月	2020年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 9900円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, C A T V, T Vインターホン, ウォークインクローゼット		
その他費用	[一時金] クリーニング特約料: 33,000円 鍵交換代: 14,300円 [月次費用] 安心サポート24プラス: 1,320円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) (初回) 33,000円 (月次保証料) 月額総賃料の2%		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。まずはお気軽に電話下さい。 TEL072-368-7878		

情報更新日2025年10月2日

No.202412221314

お問合せ先



大阪府知事(6)第45648号

(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6

TEL:072-368-7878

E-mail: minimini.kongou@gmail.com

URL: http://www.nihonbuilding.com/

松川ビル1F

FAX:072-368-7000



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2100288

物件管理コード: 1142825591120000061565

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。