

FOR RENT

賃料	管理費等
88,000円	5,000円

24時間緊急通報システム,2F以上,オートロック,カードキー,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,角住戸,最上階,上階無し,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	2万円	礼金	12万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シャーマゾンエスト		
物件所在地	大阪府大阪狭山市東野西1丁目		
交通	南海高野線 狭山駅 徒歩12分 南海高野線 大阪狭山市駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(11.8畳) 洋室(6.4畳) 洋室(5.4畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	60.57㎡	向き	東
築年月	2016年1月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 8800円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ,3点給湯,B S,C A T V,C A T Vインターネット,C S,I Hクッキングヒーター,T V		
その他費用	[一時金] クリーニング特約料: 38,500円 鍵交換費用: 16,500円 [月次費用] 安心サポート24プラス: 1,320円		
入居諸条件	ペット不可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 保証料は月額賃料等お支払相当額の2%、契約時事務手数料33000円		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。まずはお気軽にお電話下さい。		

情報更新日2025年4月30日

No.202501071315

お問合せ先



大阪府知事 (6) 第45648号

(公社) 全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6

TEL:072-368-7878

E-mail: minimini.kongou@gmail.com

URL: http://www.nihonbuilding.com/

松川ビル1F

FAX:072-368-7000



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2100288

物件管理コード: 1142825591120000061693

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。