## FOR RENT

賃料	管理費等
33,000円	0円

1フロア2住戸,24時間緊急通報システム,角住戸,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街,平置駐車場

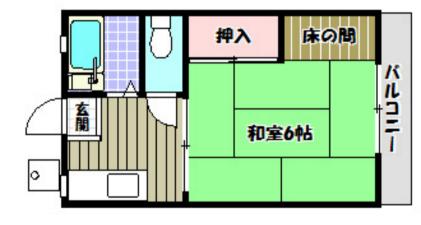
#### 【外観】





# (株)浅野歯車工作所 🔳 今井医院 ルンビニ保育園 大阪狭山市立北小 狭山駅前郵便局

【間取り図】



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

#### 図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。



大阪府知事(6)第45648号

(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

### ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F

TEL:072-368-7878 E-mail: minimini.kongou@gmail.com URL: http://www.nihonbuilding.com/

FAX:072-368-7000

	<b>/</b> ///		0.0/3/3
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	杉本ハイツ		
物件所在地	大阪府大阪狭山市池尻中2丁目		
交通	南海高野線 狭山駅 徒歩6分 南海高野線 大阪狭山市駅 徒歩15分		
間取詳細	和室(6畳)		
構造·規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	23.77m²	向き	東
築年月	1988年10月	契約期間	定期借家契約 7年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 6000円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2 ロコンロ,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯, キッチンに窓,シャッタ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:17,600円 サポートコール24:16,500円 [月次費用] 口座振替手数料:440円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 (日本セーフティー) 保証人無し:初回100% 更新料1.2万円/年保証人有:初回24000円 更新料		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内 任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフ きます。まずはお気軽にお電	が、お客様の希望に氵	ー・・ 凸った物件をご提案させて頂
	日27日		No.202501211644

1K

礼金

3.3万円

情報更新日2025年10月27日

間取り

敷金

無

No.202501211644

借主

客付



#### 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態樣 手数料 貸主 負担の割合 手数料 元付 配分の割合

仲介先物