

FOR RENT

賃料	管理費等
61,000円	3,300円

24時間緊急通報システム,2F以上,角住戸,最上階,上階無し,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,平坦地,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンフェリスタIII		
物件所在地	大阪府河内長野市小塩町		
交通	南海高野線 三日月町駅 徒歩14分 南海高野線 美加の台駅 徒歩22分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(14.9畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	62.28㎡	向き	南東
築年月	2012年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 6600円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,3点給湯,B S,C A T V,C S,T Vインターホン,エアコン,オートバス,カウン		
その他費用	[一時金] クリーニング費:80,000円 鍵セット費 :3,300円 [月次費用] 24時間サポート費用:330円		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用不可 性別不問 二人可		
保証会社	必須(ハウスリース) 契約時:25,000円 月額:賃料総額の2.5%		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店にお任せ下さい。地域に詳しいスタッフが、ご希望の物件をご提案致します。お気軽にお電話ください。TEL072-368-7878		

情報更新日2025年6月16日

No.202501231527

お問合せ先



大阪府知事(6)第45648号
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail: minimini.kongou@gmail.com
URL: http://www.nihonbuilding.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2100288

物件管理コード: 1142825591120000061907

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。