

FOR RENT

賃料	管理費等
59,000円	3,000円

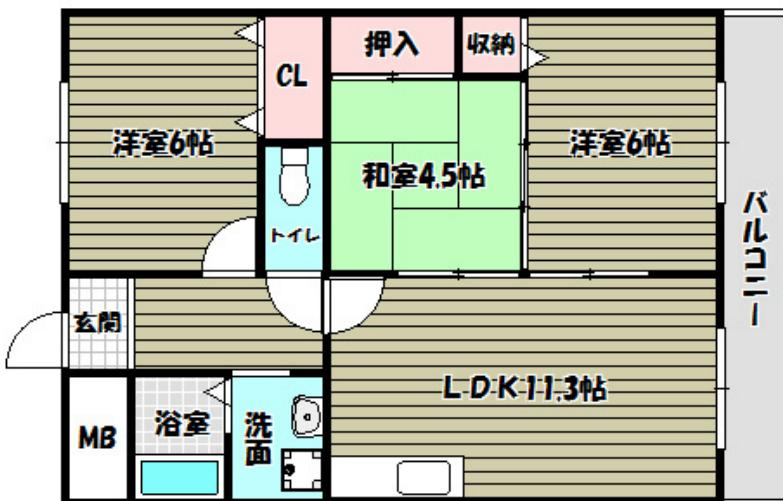
2F以上,角住戸,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場,周辺交通量少なめ

【外観】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

【間取り図】



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾングリフィン		
物件所在地	大阪府大阪狭山市東池尻 2 丁目		
交通	南海高野線 大阪狭山市駅 徒歩10分 南海高野線 狹山駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) 和室(4.5畳) LDK(11.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	63m ²	向き	南
築年月	1989年1月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 8000円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ、3点給湯、インターホン、ガスキッチン、ガスコンロ設置可、ガス給湯、クローゼット、シャワー		
その他費用	[一時金] 消毒費用: 16,500円 鍵交換代: 18,700円 [月次費用] 町内会費: 350円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 要確認		
備考	お部屋探しはミニミニFC金剛店日本ビルディングにお任せ下さい。		

情報更新日2026年1月31日

No.202501270943



大阪府知事 (6) 第45648号
(公社) 全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田 2 丁目468 - 6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail : minimini.kongou@gmail.com
URL : http://www.nihonbuilding.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付