

FOR RENT

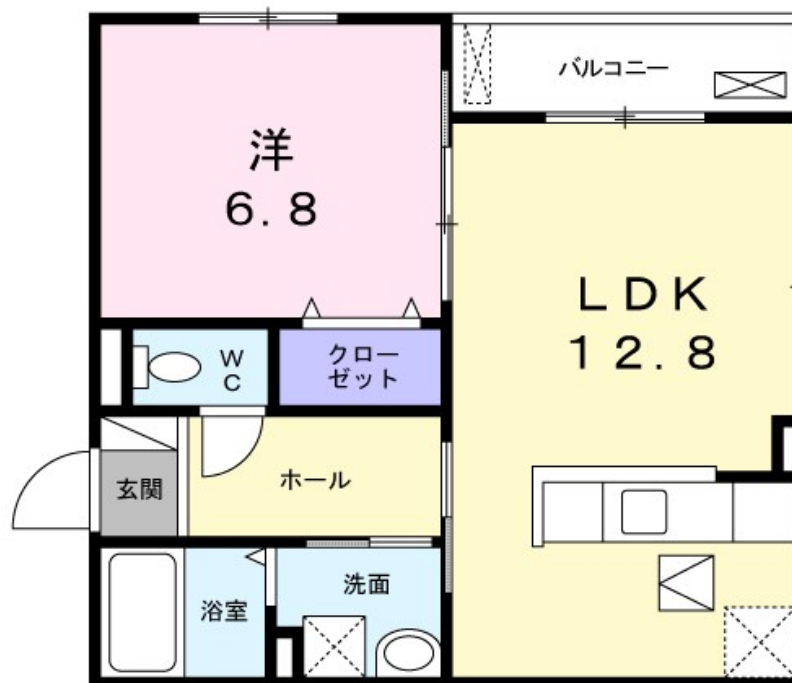
賃料	管理費等
56,500円	3,300円

24時間緊急通報システム,角住戸,通風良好,陽当たり良好,2×4工法,閑静な住宅街,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	6万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エスポワール		
物件所在地	大阪府南河内郡河内町東山		
交通	近鉄長野線 喜志(大阪)駅 徒歩38分 近鉄南大阪線 上ノ太子駅 徒歩43分		
間取詳細	LDK(12.8畳) 洋室(6.8畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	46.01㎡	向き	西
築年月	2016年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3点給湯, B S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, オートバス, カウンタ		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 60,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 町内会費: 300円 24時間サポート費用: 330円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須(ハウスリーブ) 保証委託料 契約時: 22,000円 月額: 賃料総額の2.2%又は5.5%必要		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。まずはお気軽にお電話下さい。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月30日

No.202501271102

お問合せ先



大阪府知事(6)第45648号
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail: minimini.kongou@gmail.com
URL: http://www.nihonbuilding.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付