FOR RENT

賃料	管理費等	
53,000円	2,000円	

2 4 時間緊急通報システム, 2 F 以上,最上階,上階無し,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,平坦地,舗装駐車場

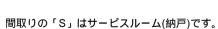




図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

【間取り図】







不動産コード: 2100288

大阪府知事(6)第45648号

(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

ニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F FAX:072-368-7000

TEL:072-368-7878

E-mail: minimini.kongou@gmail.com URL: http://www.nihonbuilding.com/

敷金	無	礼金	5.3万円		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	アパート				
建物名・部屋番号	阪口ハイツ				
物件所在地	大阪府堺市東区西野				
交通	南海高野線 北野田駅 徒歩4分 南海高野線 狭山駅 徒歩12分				
間取詳細	洋室(4.5畳) LDK(10.5畳)				
構造·規模	軽量鉄骨 2階建 2階				
専有面積	35 m²	向き			
築年月	1981年11月	契約期間	2年		
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談		
駐車場	空無 駐輪場				
設備	3 点給湯, C A T V, T V インターホン,インターホン,ガスキッチン,ガスコンロ 設置可,ガス給湯,キッチ				
その他費用	[一時金] 殺菌消毒料:22,000円 鍵交換代:16,500円 [月次費用] 安心サポートPlus:1,480円				
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可				
保証会社	必須 初回保証料:総賃料50% 年間保証委託料:10,000円 エポスカード手数料:総賃料の1%/月				
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させて頂きます。 まずはお気軽にお電話下さい。				

1LDK

情報更新日2025年10月31日

間取り

No.202501271434



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様 仲介先物

	手数料 負担の割合	貸主	借主	
	手数料 配分の割合	元付	客付	

物件管理コード: 1142825591120000061989