

FOR RENT

賃料	管理費等
50,000円	0円

リビングの隣和室,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	5万円
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ガーデンハイツ置田		
物件所在地	大阪府富田林市加太3丁目		
交通	南海高野線 大阪狭山市駅 徒歩13分 南海高野線 金剛駅 徒歩20分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(4.5畳) LDK(13.5畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	47.96m ²	向き	南
築年月	1986年9月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5000円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, C A T V, インターホン, ガスキッキン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, シャッター,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 18,700円 24時間駆けつけサービス: 16,500円 [月次費用] 町会費: 350円		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (全保連) 要確認		
備考	ご予約頂ければ現地待合せで案内可能です。ぜひご連絡下さいませ。 お部屋探しはミニミニFC金剛店日本ビルディングにお任せ下さい。 TEL 072-368-7878		

情報更新日2025年12月20日

No.202501301656



大阪府知事 (6) 第45648号
(公社) 全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail : minimini.kongou@gmail.com
URL : <http://www.nihonbuilding.com/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付